

Tytuł ogłoszenia

Mieszkanie / 3 pokoje / balkon / Klimatyzacja

Na sprzedaż
389.000zł

Cena

Profesjonalna sesja zdjęciowa



Cechy charakterystyczne pomieszczenia

Atrybuty nieruchomości

ID ogłoszenia : waniliowa

Ilość pokoi	Ilość łazienek	Rok budowy	Powierzchnia
3	1	2013	47,67

Krótki opis z wyszczególnieniem najważniejszych zalet

Opis

NIERUCHOMOŚĆ W PROMOCJI WIOSENNEJ.

Trzypokojowe mieszkanie w spokojnej i nowoczesnej dzielnicy czeka na nowych właścicieli.

O MIESZKANIU

Przytulne i wyposażone mieszkanie o powierzchni 47,67 m2 składa się z: dwóch osobnych sypialni, przestronnego salonu z aneksem kuchennym, przedpokoju z bardzo pojemną szafą oraz łazienki z WC. Mieszkańcy tej nieruchomości mogą korzystać z przynależącej na własność komórki lokatorskiej o powierzchni 2,48 m2.

Mieszkanie jest jasne, ciepłe i przytulne z oknami o usytuowaniu południowo-zachodnim. Warto zaznaczyć, że nieruchomość jest umeblowana oraz wyposażona w niezbędne sprzęty gospodarcze (zmywarka, lodów, płyta indukcyjna, piekarnik, okap). W przedpokoju znajduje się pojemna szafa w zabudowie. Mieszkanie posiada klimatyzację.

Dla osób zmotoryzowanych ważna informacja – istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego na parkingu podziemnym.

Opis szczegółowy



Wojciech Brzozowski

Telefon: 739 000 052

Email: kontakt@wojciechbrzozowski.pl

Kontakt do agenta

Imię i nazwisko *

Adres e-mail *

Numer telefonu *

ID ogłoszenia

Wiadomość *

Polityka prywatności *

Zapoznałam/em się polityką prywatności i akceptuję jej treść.

Wyślij

Bezpośredni formularz kontaktowy

Spacer 3D lub film
po nieruchomości



Zobacz SPACER WIRTUALNY po mieszkaniu



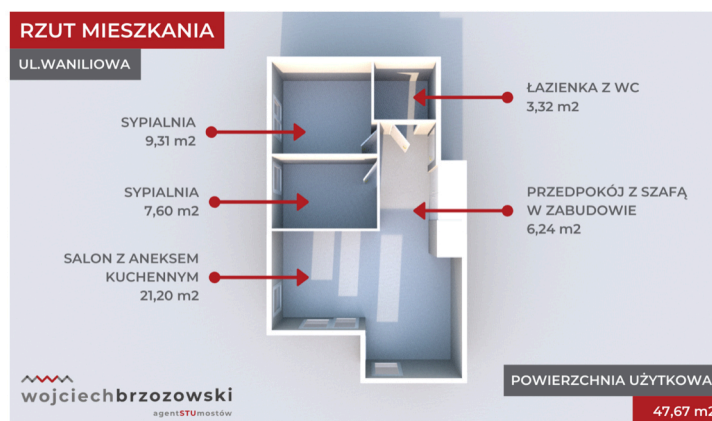
Ważne
szczegóły



SZCZEGÓŁY

- Cena w PROMOCJI WIOSENNEJ: 389 000 zł (cena regularna 395 000 zł)
- Cena za metr: 8179,15 zł/m²
- Powierzchnia: 47,67 m²
- Liczba pięter: 4/4
- Dzielnica: Lipa Piotrowska, Psie Pole
- Liczba pokoi: 3
- Rodzaj zabudowy: blok
- Rok budowy: 2013
- Pomieszczenie dodatkowe: komórka lokatorska 2,48 m², suszarnia, rowerownia
- Balkon: tak
- Winda: tak

Rzut
mieszkania



NAJWIĘKSZE ZALETY

- klimatyzowane wnętrza
- spokojna i zielona okolica
- przynależność komórki lokatorskiej na własność
- wyposażenie
- możliwość wynajęcia miejsca parkingowego
- ciepłe i przytulne wnętrza
- nowoczesne budownictwo z windą

Największe
zalety



Czekam na Twój telefon lub wiadomość
tel. 739 000 052
e-mail: kontakt@wojciechbrzozowski.pl

agentSTUmostów

Informacje
o bloku



O BLOKU

Nieruchomość mieści się na czwartym z czterech pięter nowoczesnego i zadbanego bloku na Lipie Piotrowskiej. Blok został wybudowany w 2013 roku. Do dyspozycji mieszkańców jest winda, suszarnia i rowerownia oraz przynależące na własność komórki lokatorskie.

Opis
lokalizacji



O LOKALIZACJI

Nieruchomość zlokalizowana jest w spokojnej okolicy z bardzo łatwym dostępem do sklepów, szkół i terenów zielonych. Lipa Piotrowska to prężnie rozwijająca się część Wrocławia. Już teraz jest w pełni zinfrastrukturyzowana, a planowane są kolejne inwestycje. Ze względu na bliskość terenów zielonych można tu odpoczywać wśród ciszy i roślinności. Niedaleko znajduje się obwodnica Wrocławia, która pozwala na szybki wjazd i wyjazd z centrum.

Informacje
o opłatach



OPŁATY MIESIĘCZNE

- Opłaty eksploatacyjne + zaliczka na wodę zimną i ciepłą + zaliczka na ogrzewanie – 488,52 zł/miesięcznie (5 os.)
- Dodatkowo prąd według zużycia

Inne ważne
informacje



DLA KOGO JEST TA NIERUCHOMOŚĆ

Dzięki dostępowi do szkół, sklepów oraz terenów zielonych ta spokojna okolica to dobre miejsce na wychowanie swoich pociech. Mieszkanie będzie świetną propozycją dla osób chcących mieć dobry wjazd i wyjazd z Wrocławia, jednocześnie chętnych na odpoczynek od głośnego zgiełku centrum miasta.

Dzięki pełnemu zapleczu handlowemu i gastronomicznemu oraz dostępności komunikacji miejskiej, nieruchomość świetnie nadaje się także na inwestycję pod wynajem.

Oferta jest przygotowana na wyłączność. Nie pobieram prowizji od kupującego.



Serdecznie zapraszam na prezentację i do kontaktu:

Wojciech Brzozowski

Tel: 739 000 052

kontakt@wojciechbrzozowski.pl

*Powyższa oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów. Informacja przekazana przez Wojciecha Brzozowskiego- agenta STUmostów uważana jest za dokładną i rzetelną, ale nie jest gwarantowana i powinna być niezależnie zweryfikowana.

Zaproszenie
na prezentację

